

Juli/August 2011

Foto: Idee & Design, The Art Factory GmbH, A-Stainz

Architektur

Exklusiv Lifestyle

Chanel Mobile Art Pavillion Paris
UFO made in Austria

4,50 €

5,50 SFr

ISSN 2190-1554

Aston Martin Testcenter
Nürburgring



Mehrgenerationenhaus in Stein und Putz

Energie- und dämmtechnisch hocheffizientes Einfamilienhaus aus zwei versetzten Baukörpern mit Pultdächern

In der eher biederen Waltroper Wohnsiedlung „Im Berg“ fällt das energie- und dämmtechnisch hocheffiziente Einfamilienhaus deutlich auf durch seine zwei leicht gegeneinander versetzten Baukörper mit Pultdächern. Ein Wechsel von farbigen Putz- und Klinkerflächen betont diesen Versatz der Baukörper und eröffnet ein Farbkonzept, welches sich im Innern bis ins Detail fortsetzt.

Der offene Grundriss mit grosser Galerie über dem Wohnbereich und kleiner Galerie über dem Eingangsbereich führt das moderne Konzept auch vertikal fort.

ARCHITEKTEN BLANC & MECKLENBURG

Alte Zeche Waltrop
Hiberniastrasse 2
45731 Waltrop

Tel.: 02309-7873-0
Fax: 02309-7873-18

www.plankonzept.com

Kommenden, sich verändernden Lebensbedingungen, ist der Grundriss optimal angepasst:

Trotz seiner Offenheit bietet der Erdgeschossgrundriss die Möglichkeit, das Haus im fortgeschrittenen Lebensalter ebenerdig zu nutzen. Auch in diesem Fall verschafft der zweigeschossig offene Wohn-Essraum ein großzügiges Wohngefühl und reduziert das Haus nicht auf eine „Seniorenwohnung“. Im jetzigen Zustand sind die entsprechenden Räume als Büro und Gästezimmer genutzt, können jedoch jederzeit als Mini-Appartement für ein erwachsenes Kind oder einen zuziehenden Großelternanteil gebraucht werden.

Zum Garten hin öffnet sich das Haus im Galeriebereich mit großzügigen zweigeschossigen Verglasungen, auch im Sinne einer passiven Solarnutzung. Verschattung und temporärer Wärmeschutz erfolgen durch Außenjalousien.

Durch die 4 Meter hohen Fenster zur Südwestseite gelangt bei tiefstehender Abendsonne warmes Abendlicht tief in den Grundriss.

Bei der Innenraumgestaltung wurden zahlreiche durchdachte Details realisiert:

- Die Galerie zeigt eine offene Bibliothek mit gemauerten Bücherregalen
- Glaseinsätze im Parkettboden schaffen Durchblicke und Lichtpunkte ins Erdgeschoß
- Ein Wäscheabwurfschacht verläuft über drei Ebenen bis ins KG
- Die ummauerte ebenerdige Dusche öffnet sich mit einem „Fenster“ zum eigentlichen Fenster

- Der moderne Kamin mit großem Brennraum öffnet sich zu Wohn- und Essbereich und setzt sich in Form einer gemauerten Sitzbank fort
- Ein sorgfältig überlegtes Farbkonzept führt die Lieblingsfarbe der Bewohner (KastanienRotBraun) durch das ganze Haus, jeweils abgestimmt auf andere Farbkomponenten innen und außen (Küchenerker, Attikadachkante, Haustür, Kamin...)
- Der Boden trägt Parkett einer einzigen Holzart und -farbe durch alle Räume, einschließlich der Bäder.

Energietechnik und Dämmung:

- Kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung

- Sehr hoher Dämmstandard (KfW 60)
- Solare Brauchwasser- und Heizungsunterstützung (Solarpaneele auf dem Garagendach)

Weitere Stichworte:

- Massive Bauweise aus Ziegel und Kalksandstein
- Kein billiges „Wärmedämmverbundsystem“, sondern atmungsaktive einschalige Wand
- Weitgehende Vermeidung von Styropordämmung
- Keller aus WU-Beton
- WKII Fenster, farbig
- Wohnfläche 160m² bei 1063m³ BRI



Ein echter Kamin – ohne Holz

EIN GEFÜHL VON KOMFORT UND LUXUS ...



Ein Gaskamin macht es Ihnen bequem – nach dem Anschluss müssen Sie sich um kaum noch etwas kümmern, denn Sie sind von Holz unabhängig. Dass die optische Wirkung dennoch mit dem klassischen Holzfeuer mithalten kann, liegt z.B. an den feuerbeständigen Holzscheit-Imitationen, an denen die Flammen züngeln. Sogar ihre Färbung ist dem natürlichen Holzbrand nachempfunden. Die mitgelieferte Fernbedienung garantiert ein Gefühl von Komfort und Luxus.

Lassen Sie sich von der außergewöhnlichen Vielfalt der unterschiedlichsten Formen und Modelle der DUIS-Wärmespender begeistern. **Feuerzauber, Kuschelwärme oder dekoratives Holzfeuer – jedem sein Lieblingswarm.**

Studio DUIS - Karlstraße 16 • 45739 Oer-Erkenschwick
Tel. 02368 / 98760 - Fax 02368 / 57416 - www.duis.de



Kamine Kachelöfen Kaminöfen

Genau mein Lieblingswarm